

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
medzi

Objednávateľ: **Materská škola, Trebišovská 11, Košice**
Štatutárny orgán: Mgr. Alena Bukovská, riaditeľka materskej školy
Sídlo: Trebišovská 11, 040 11 Košice
IČO: 35542659
DIČ: 2021638234
IBAN: SK73 5600 0000 0093 0896 5002

a

Zhotoviteľ:
Názov zhotoviteľa: **Ing.Slavka Antalová**
Sídlo: Južná trieda 45
IČO: 35357274
DIČ: 1030254126
Živnostenský register SR: OÚ Košice č.805-10890
E-mail: slavka.antal@gmail.com
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK41 1100 0000 0029 3946 7008

ďalej len "Zhotoviteľ"

ďalej spoločne "zmluvné strany"

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom „**Projektová dokumentácia – rekonštrukcia sociálnych zariadení**“ v rozsahu pre ohlásenie stavby.

Článok 1

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vyhotoviť pre Objednávateľa dielo v nasledovnom rozsahu: zhotovenie projektovej dokumentácie (ďalej len PD) na rekonštrukciu sociálnych zariadení v budove materskej školy. Jedná sa celkovo o šesť samostatných buniek sociálnych zariadení pre deti a zamestnancov, vrátane miestnosti pre upratovačku. Priestory sa nachádzajú na dvoch podlažiach 1.NP a 2.NP.

Obsah projektovej dokumentácie:

- Architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, pôdorysy, rezy, farebné riešenie obkladov a dlažby, kladačský plán jednotlivých stien, výpis PSV výrobkov). ASR riešenie bude pozostávať z búracích prác a nového stavu, prípade potreby je potrebné aj zachytenie dispozičných zmien jednotlivých priestorov
- Zdravotechnika (technická správa, výkresy)
- Elektroinštalácia (technická správa, výkresy)
- Celkový rozpočet stavby a výkaz-výmer

Poznámka:

Pre vypracovanie PD je potrebné zameranie daných priestorov keďže existujúca PD je neúplná a nemusí zodpovedať skutočnosti. Nový návrh konzultovať s riaditeľkou materskej školy a s pracovníkmi Strediska služieb škole

Rozsah projektovej dokumentácie

Zhotoviteľ projektovú dokumentáciu vypracuje ako dokumentáciu pre stavebné povolenie a **realizáciu stavby** v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z. a ostatnými súvisiacimi predpismi (napr. bezpečnostné predpisy, Zákon o verejných prácach, požiarne predpisy, a pod.

Súčasťou projektovej dokumentácie musí byť položkový rozpočet stavby a výkaz výmer v štruktúre a rozsahu pre daný typ stavby podľa aktuálneho cenníka stavebných prác napr. CENEKON, ODIS a pod. Rozpočet musí obsahovať minimum tzv. agregovaných položiek (napr. súbor a pod.)

Požadujeme dodať projektovú dokumentáciu v tlačenej podobe v počte 4 paré a v elektronickej podobe (formát PDF pre výkresy a textové časti projektu, formát XLS pre rozpočty a výkaz výmer) na 1 CD/DVD médiu.

Článok 2

Termíny a spôsob plnenia

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a odovzdá dielo objednávateľovi v požadovanej kvalite a včas **najneskôr do 30.12.2019.**

2.2 Miesto odovzdania diela: Materská škola, Trebišovská 11, Košice.

2.3 Objednávateľ má právo sa k obsahu dokumentácie vyjadriť a požadovať úpravy a/alebo doplnenia, vrátane úprav a/alebo doplnení, ktoré sú potrebné k zdarenej realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný všetky úpravy a/alebo doplnenia zhodnotiť a v prípade opodstatnenosti zapracovať do projektu.

2.4 Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym zhotovením a odovzdaním diela Objednávateľovi a podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

2.5 Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise, ktorý bude maximálne do 5 dní.

2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak vplyvom vyššej moci dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy, týkajúce sa termínu dodania diela, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na zmenu termínu dodania diela.

2.7 Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prejde na Objednávateľa dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas, v rozsahu podľa v súlade s touto zmluvou a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že celé dielo a jednotlivé jeho časti budú zodpovedať stanovenému zadaniu, budú vykonané v dohodnutom rozsahu a forme.

3.2 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, s výzvou na predkladanie ponúk v procese verejného obstarávania, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.

3.3 Zhotoviteľ je povinný vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný, jemu dostupné informácie a podklady, poskytnúť Zhotoviteľovi a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.

3.4 V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.

3.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa, je odborne spôsobilý na výkon činnosti a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k jeho vykonaniu.

3.6 Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a konať v záujme a v prospech Objednávateľa.

3.7 Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť vykonania diela pre požadovaný účel.

3.8 Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ diela nemôže poveriť vykonaním diela inú osobu.

Článok 4

Cena a platobné podmienky

4.1. Cena za dielo bola stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, uvedeného v preambule tejto zmluvy nasledovne:

4.1.1. Cena za dielo:

Cena celkom: 4 200Eur (slovom štyritisícdivesto EUR)

Uvedená cena je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

4.2 Na vykonanie diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.

4.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru za vykonané plnenie potvrdené objednávateľom do 14 dní po ukončení a odovzdaní diela.

4.4 Faktúra, vyhotovená v 2 rovnopisoch, bude obsahovať, pokiaľ platné právne predpisy nestanovujú inak, tieto údaje: obchodné meno; sídlo; IČO; číslo faktúry; deň zdaniteľného plnenia; deň vystavenia faktúry a deň splatnosti faktúry; označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má finančná čiastka uhradiť; fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v € a celková fakturovaná suma; meno osoby, ktorá faktúru vystavila.

4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

4.6 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam Zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného Zmluvou.

4.7 Faktúra – daňový doklad, vystavená Zhotoviteľom, musí obsahovať názov projektu.

Článok 5

Zodpovednosť za vady

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie predmetu zmluvy riadne a včas, bez väd a s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa.

5.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.

5.3 Vady diela je Objednávateľ povinný oznámiť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje po oznámení väd diela Objednávateľom vady bezodplatne odstrániť, v lehote do 7 dní od ich oznámenia Zhotoviteľovi.

Článok 6

Osobitné ustanovenia

6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané dielo nebude zaťažené právom tretej osoby, bude bez právnych väd.

6.2 Autorské práva Zhotoviteľa zostávajú zachované.

Článok 7

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

7.1 Ak bude Objednávateľ v omeškaní s platením dohodnutej ceny, môže si Zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením diela v termíne podľa Zmluvy a jeho odovzdaním Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z ceny diela (bez DPH) za každý začatý deň omeškania.

7.3 Sankcie podľa ods. 2. tohto článku Zmluvy sa neuplatnia v prípade, ak omeškanie plnenia Zhotoviteľa nastane z dôvodu na strane Objednávateľa.

7.4 Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané v tejto Zmluve sa stávajú splatnými do 15 dní po tom, čo bude povinnej zmluvnej strane doručená výzva na úhradu zmluvnej pokuty oprávnenou zmluvnou stranou.

7.6 Objednávateľ je oprávnený započítať jednostranným úkonom svoje nároky z titulu zmluvných pokút voči všetkým pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa (<https://mstrebisovska.webnode.sk/>) v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

8.2 Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami. Dodatky je možné uzatvoriť len v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a dva rovnopisy pre Zhotoviteľa.

8.4 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

8.5 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Košiciach dňa

Za Zhotoviteľa :

Za Objednávateľa:

.....

.....

konateľ spoločnosti

riaditeľka materskej školy